1. *Сопроводительное письмо (образец)*

*оформляется на фирменном бланке*

Генеральному директору

АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»

А.П. Парфененко

Уважаемый Андрей Петрович!

В соответствии с документацией о предлагаемых в аренду свободных помещениях и площадях, размещенной на сайте аэропорта Бегишево, направляю в адрес АО «АЭРОПОРТ «БЕГИШЕВО» Заявку к запросу коммерческих предложений №\_\_\_.

Приложение:

1. Заявка на участие в запросе коммерческих предложений №\_\_.

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

(подпись)

1. *Заявка (Форма)*

**Заявка**

**к запросу коммерческих предложений №**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Описание характеристик и требований** |
| **1.** | **Сведения о Заявителе** |  |
| 1.1 | Полное наименование |  |
| 1.2 | ИНН / КПП/ ОГРН (ОГРНИП)/ |  |
| 1.3 | Местонахождение и почтовый адрес: |  |
| 1.4 | Официальный сайт |  |
| 1.5 | Контактное лицо:  Должность,  ФИО,  Номер телефона,  Адрес электронной почты |  |
| **2.** | **Рассматриваемый объект аренды (указать информацию как в документации)** |  |
| 2.1 | Месторасположение | *Служебно-пассажирское здание, 1 этаж* |
| 2.2 | Назначение | *Размещение точки общественного питания …* |
| 2.3 | Требуемая площадь (кв.м.) | *138…* |
| **3.** | **Ценовое предложение (не менее цены, указанной в документации Аэропорта)** |  |
| 3.1 | Фиксированная ставка арендной за 1 кв.м., руб. (в т.ч. НДС 20%) | *Не предусмотрено документацией ЗКП* |
| 3.2 | Предлагаемый процент концессии, % | *15%* |
| 3.3 | Ставка арендной платы, привязанная к величине пассажиропотока, руб. | *Не предусмотрено документацией ЗКП* |
| 3.4 | Арендная плата с учетом Минимального гарантированного платежа, руб. | *Не менее гарантированного платежа, исходя из расчёта* ***1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за 1 кв.м.*** |
| **4.** | **Приложения к заявке:** |  |
| 4.1 | Приложение №1 к Заявке | *Презентация предлагаемого использования арендуемой площади* |
| 4.2 | Приложение №2 к Заявке | *Квалификационная карта заявителя* |
| 4.4 | Приложение №3 к Заявке | *Учредительные документы* |

Руководитель (уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

(подпись)

**Приложение №1 к Заявке**

**Презентация предлагаемого использования арендуемой площади**

**Оформляется в свободной форме с обязательным раскрытием:**

* дизайн-проект на бумажном либо электронном носителе (визуализация бизнеса, пункта торговли/оказания услуг);
* порядок организации бизнеса, торговли/оказания услуг (в соответствии с функциональным предназначением);
* ассортиментный ряд с указанием цен на товары, услуги,
* информация о кадровых ресурсах,
* система дисконта, скидок, распродаж и пр.
* предоставление детальных планов рабочих конструкций и разработок, внутреннего и внешнего облика, полных спецификаций и типа оборудования и отделок, которые будут использоваться при строительстве и отделке;
* обеспечение системой кондиционирования, освещения и пр.

**Приложение №2 к Заявке**

**Квалификация Заявителя**

**Оформляется в свободной форме:**

Наличие опыта по оказанию аналогичных услуг (портфолио ранее реализованных проектов, какой период находится Заявитель на рынке услуг, сведения о заключенных договорах история организации, фотографии пунктов торговли/оказания услуг и пр.).

**Приложение №3 к Заявке**

**Скан-копии Учредительных документов согласно описи:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Документ** | **Отметить**  **+/-** |
|  | Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (ИП, самозанятого); | + |
|  | Свидетельство о постановке на налоговый учет организации по месту ее нахождения (ИП, самозанятого) | + |
|  | Устав | + |
|  | Решение о назначении руководителя | + |
|  | Доверенность лица (представителя), уполномоченного на заключение договора (*при наличии*) | + |
|  | Выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за три месяца до дня размещения в сети Интернет (Лист записи единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей) | + |
|  | Карта партнера с указанием банковских реквизитов | + |
|  | Разрешающие документы на ведение деятельности (при необходимости в зависимости от вида деятельности) | + |
|  | Иные документы *(указать какие)* | + |